



JUSTIFICATIVA DE EXEQUIBILIDADE

Nº do Processo: 08084.003453/2024-01

Nº da Licitação: PREGÃO ELETRÔNICO nº 90001/2025

Dia: 31/01/2025 às 09:00h (horário de Brasília)

Justificativa que a empresa **Vilela Paisagismo Parques e Jardins Ltda**, inscrita no CNPJ nº 32.751.565/0001-05, sediada na Rua 31 Norte Apt. 108, nº 04, Águas Claras, Brasília-DF, declara, sob as penas da Lei 14.133, de 1º de abril de 2021, do decreto nº 11.462, de 31 de março de 2023, faz para a **prestação de serviço** conforme descrito abaixo.

OBJETIVO

Prestação de serviço especializado de jardinagem, conservação e manutenção das áreas verdes, com disponibilização de mão de obra, maquinário e insumos, para atender o Ministério da Justiça e Segurança Pública conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos.

ANEXO

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

Data de apresentação da proposta: 07/02/2025

Município/UF: Brasília-DF

Ano do Acordo Coletivo, Convenção Coletiva ou Sentença Normativa em Dissídio Coletivo: 01/01/2025

A empresa Vilela Serviço de Paisagismo, Parques e Jardins LTDA, inscrita no CNPJ nº 32.751.565/0001-05, telefone, 61 9626-3867, sediada na rua 31 norte, lote nº 04, Águas Claras, Brasília-DF, por intermédio de sua representante legal a Sra. Eliane Vilela Marques Santos, portadora (a) da Carteira de identidade nº 76.6610 e do CPF nº 333.691.271-72, qualificados junto ao procedimento licitatório em epígrafe, vem por meio desta reiterar sua capacidade em executar as atividades descritas no Edital, ressaltando possuir estrutura firmada no Distrito Federal, local da celebração do contrato.

Eliane Vilela Marques Santos

VILELA SERV. DE PAISAGISMO, PARQUES E JARDINS LTDA ME
CNPJ: 32.751.565/0001-05

+55 61 99626-3867

CNPJ 32.751.565/0001-05

vilelapaisagismoparquesjardins@gmail.com

Rua 31 Norte, Lote 04, Águas Claras Norte – Brasília, DF, Cep: 71.918-360

Demétrio Vilela Jr. de A. Santos



JUSTIFICATIVA DE EXEQUIBILIDADE

Buscando eliminar possíveis preocupações a partir dos questionamentos levantados, em relação à execução do contrato, apresentamos a presente declaração. Declara a exequibilidade da proposta com desconto percentual de 43,2% sobre o valor estimado pela Administração Pública, para executar os serviços nas condições exigidas no respectivo documento de referência e anexos.

A composição dos custos a qual fizemos junto ao Responsável Técnico, possui uma análise detalhada dos custos diretos e indiretos, incluindo: Salário e encargos trabalhistas (INSS, FGTS, FÉRIAS, 13º SALÁRIO, etc.), benefícios obrigatórios adicionais (vale alimentação, vale transporte, assistência médica, odontológica, seguro de vida, etc.), equipamentos, materiais, uniformes necessários, epi's, custos administrativos e margem de lucro da empresa.

Possuímos o conjunto de conhecimento práticos (know-how) da atividade e do mercado devidamente comprovado e já atestado, fazendo assim uma correta compatibilidade com preços praticados com valores de referência, com convenções coletivas, acordos sindicais e tabelas públicas de custo, haja vista sua prestação de serviço na Universidade de Brasília – UnB. (CCT em anexo)

Assim, após análise detalhada dos custos dos profissionais envolvidos na execução dos itens 4 e 8, e também dos insumos, ferramentas e maquinários, com planilha de custo dos profissionais envolvidos e lista de máquinas modernas cotadas para a execução pertencentes a empresa em anexo. Enfatizamos a importância de nossa equipe treinada e capacitada, com utilização de máquinas modernas, tal qual a giro zero z560x e roçadeiras stihl 221, que iram permitir uma execução rápida, com bom acabamento e redução de custos, mesmo sabendo da baixa complexibilidade do serviço, sabemos da necessidade de uma equipe bem preparada e equipada para garantir o resultado almejado e a consequente redução de custos operacionais já citada.

Elaine Vilela Marques Santos

VILELA SERV. DE PAISAGISMO, PARQUES E JARDINS LTDA ME
CNPJ: 32.751.565/0001-05

+55 61 99626-3867

CNPJ 32.751.565/0001-05

vilelapaisagismoparquesjardins@gmail.com

Rua 31 Norte, Lote 04, Águas Claras Norte – Brasília, DF, Cep: 71.928-360

Demétrio Vilela Jr. de A. Santos



JUSTIFICATIVA DE EXEQUIBILIDADE

Desse modo, no que diz respeito mais exclusivamente ao item 8, mesmo sendo a área extensa de 68.271 metros quadrados, estamos habituados a metragens quadradas mensais muito superiores e o responsável técnico explica que trata-se de um área em que irá se operar com 1 (um) microtrator, 2 (duas) máquinas roçadeiras e 1 (uma) máquina trapp cortador de grama. Nessa sistemática se estima a poda de todos os tipos de vegetação presentes no gama, tais como: brachiaria, grama batatais, etc. Ou seja, além de manter pessoas fixas, haverá complementação de equipe extra a fim de finalizar todo o corte de grama em poucos dias.

Logo o desconto aplicado nos itens 4 e 8 de 42% e 55% são plenamente exequíveis.

Declaro, ainda, que não existem quaisquer impedimentos legais, técnicos ou financeiros que possam comprometer a capacidade de realizar o serviço objeto desta licitação, estando a empresa totalmente apta a prestar o serviço. Estamos cientes das normas legais relacionadas à execução e nos comprometemos a cumprir rigorosamente todas as normas e regulamentos pertinentes, visando a segurança de nossos colaboradores.

Quanto ao item 18 e 19, possuímos em nosso quadro profissionais altamente qualificados para elaboração de croquis, projetos para recomposição de jardim e elaboração de jardins, com experiência comprovada na realização de trabalhos similares (apresentação em anexo).

Estamos cientes das responsabilidades e obrigações relacionadas ao serviço em questão, e temos plena ciência das consequências de não cumprir com nossas obrigações contratuais.

Certos de nossa aptidão para atender às demandas estabelecidas no edital, agradecemos a oportunidade de participar desta licitação e manifestamos nosso interesse em prestar o serviço no Ministério da Justiça e Segurança Pública.

Sendo assim, solicito que esta declaração seja considerada como parte integrante de nossa proposta para a licitação em questão.

Elaine Vilela Marques Santos

VILELA SERV. DE PAISAGISMO, PARQUES E JARDINS LTDA ME
CNPJ: 32.751.565/0001-05

+55 61 99626-3867

CNPJ 32.751.565/0001-05

vilelapaisagismoparquesjardins@gmail.com

Rua 31 Norte, Lote 04, Águas Claras Norte – Brasília, DF, Cep: 71.918-360

Demétrio Vilela Jr. de A. Santos



JUSTIFICATIVA DE EXEQUIBILIDADE

Brasília-DF, 13 de fevereiro de 2025.

Eliane Vilela Marques Santos
ELIANE VILELA MARQUES SANTOS
CPF 333.691.271-72

Leandro Vilela Marques de Almeida Santos
Leandro Vilela Marques de Almeida Santos
CREA/DF nº 24.365/D-D

VILELA SERV. DE PAISAGISMO, PARQUES E JARDINS LTDA ME
CNPJ: 32.751.565/0001-05

DISCRIMINAÇÃO DO SERVIÇO

A PRESENTE JUSTIFICATIVA CONTEMPLA OS SEGUINTE ITENS:

- Vinculação ao Sindicato dos Empregados de Empresas de Asseio, Conservação, Trabalho Temporário, Prestação de Serviços Terceirizáveis do DF – Sindiserviços/DF, CNPJ 00.530.626/0001-00;
- Vinculação ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Distrito Federal;
- Disponibilização de **profissionais**, em dias úteis na carga horária designada, devidamente uniformizados, identificados e qualificados, para efetivamente realizar todo o serviço de jardinagem de forma satisfatória;

Eliane Vilela Marques Santos
VILELA SERV. DE PAISAGISMO, PARQUES E JARDINS LTDA ME
CNPJ: 32.751.565/0001-05

+55 61 99626-3867
CNPJ 32.751.565/0001-05
vilelapaisagismoparquesjardins@gmail.com
Rua 31 Norte, Lote 04, Águas Claras Norte – Brasília, DF, Cep: 71.928-360

Leandro Vilela Marques de Almeida Santos



JUSTIFICATIVA DE EXEQUIBILIDADE

- Presença do Engenheiro Agrônomo paisagista no local para direcionar, supervisionar e conferir as demandas;
- Emissão de Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, junto ao CREA-DF durante todo o período contratual, conforme dispõe a Lei nº 6.496, de 07 de dezembro de 1977;
- Relatório das atividades desempenhadas;
- O ciclo de trabalho será desenvolvido nos extratos vegetais;
- Correta adubação, juntamente com condicionadores físicos do solo;
- Utilização por seus colaboradores dos Equipamentos de Proteção Individual (EPI) necessários para a execução do serviço;
- Fornecimento de ferramentas e maquinário próprio;

COMPLEMENTO OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- a) Arcar com todos os encargos sociais e trabalhistas de seus colaboradores e se responsabilizar por eventual reclamação trabalhista;
- b) Observar todas as normas regulamentares da segurança e medicina do trabalho;
- c) Acompanhamento por meio de visita no local de um Técnico Engenheiro Agrônomo e/ou Paisagista a fim de garantir que o objeto do contrato esteja sendo executado de forma satisfatória;

Elaine Vilela Marques Santos

VILELA SERV. DE PAISAGISMO, PARQUES E JARDINS LTDA ME
CNPJ: 32.751.565/0001-05

+55 61 99626-3867

CNPJ 32.751.565/0001-05

vilelapaisagismoparquesjardins@gmail.com

Rua 31 Norte, Lote 04, Águas Claras Norte – Brasília, DF, Cep: 71.928-360

Demétrio Vilela Jr. de A. Santos



JUSTIFICATIVA DE EXEQUIBILIDADE

- d) Disponibilizar, um relatório de atividades que foram desempenhadas, podendo ser via ligação, mensagem eletrônica ou WhatsApp;
- e) Utilizar de equipamentos e ferramentas próprias de forma a serem suficientes para a execução do SERVIÇO;
- f) O **CONTRATANTE** ao fornecer equipamento ou ferramenta para uso exclusivo da **CONTRATADA**, esta deverá utilizar de forma correta;
- g) Não poderá alterar o layout do paisagismo e/ou realizar qualquer mudança sem a ciência e consentimento do **CONTRATANTE** devendo para isto ser apresentado relatório e/ou projeto notificando a mudança com justificativa da necessidade, podendo esta ser autorizado ou não pelo **CONTRATANTE**.
- h) Garantir a qualidade dos serviços;
- i) Responder legalmente e tecnicamente pela execução e qualidade dos serviços;
- j) Manter em dia todas as obrigações sociais, trabalhistas, previdenciárias e tributárias pertinentes ao seu pessoal e subcontratados vinculados aos serviços ora contratados, inclusive quanto ao pagamento integral dos salários e remunerações de seu pessoal e de todos os encargos legais ou contratuais incidentes sobre tais valores, inclusive seguros;
- k) Recolher todos os seguros, encargos, taxas e/ou impostos de qualquer natureza, que incidam ou venham a incidir, em decorrência dos serviços objeto deste instrumento, incluindo eventuais e subsequentes majorações de alíquotas ou incidências de novos tributos ou contribuições, responsabilizando-se única e exclusivamente por qualquer débito oriundo de sua omissão ou não pagamento, excetuando-se os impostos retidos na fonte, por imposição legal, que serão descontados da remuneração dos serviços e repassados pelo CONTRATANTE;
- l) Responder integral e exclusivamente por quaisquer ônus ou responsabilidade que venha a ser imputada ao CONTRATANTE em razão do descumprimento das obrigações previstas neste Contrato, a par do direito de regresso que já é assegurado ao CONTRATANTE pela legislação

Elaine Vilela Marques Santos

VILELA SERV. DE PAISAGISMO, PARQUES E JARDINS LTDA ME
CNPJ: 32.751.565/0001-05

+55 61 99626-3867

CNPJ 32.751.565/0001-05

vilelapaisagismoparquesjardins@gmail.com

Rua 31 Norte, Lote 04, Águas Claras Norte – Brasília, DF, Cep: 71.928-360

Demétrio Vilela Jr. de A. Santos



JUSTIFICATIVA DE EXEQUIBILIDADE

pertinente. Em qualquer hipótese na qual o CONTRATANTE venha a arcar com qualquer ônus relativo aos encargos sociais e trabalhistas devidos ao pessoal da CONTRATADA, em razão dos serviços objetos do presente Contrato, ficará esta obrigada a ressarcir o valor integralmente ao CONTRATANTE, nas 24 (vinte e quatro) horas seguintes ao efetivo desembolso;

m) Ficarão a cargo exclusivo da CONTRATADA e a suas expensas, a cobertura dos riscos de acidentes do trabalho, responsabilidade civil e todos os demais seguros exigidos;

Eliane Vilela Marques Santos
ELIANE VILELA MARQUES SANTOS
CPF 333.691.271-72

Seandro Vilela Marques de Almeida Santos
Seandro Vilela Marques de Almeida Santos
CREA/DF nº 24.365/D-D

VILELA SERV. DE PAISAGISMO, PARQUES E JARDINS LTDA ME
CNPJ: 32.751.565/0001-05

Eliane Vilela Marques Santos
VILELA SERV. DE PAISAGISMO, PARQUES E JARDINS LTDA ME
CNPJ: 32.751.565/0001-05

+55 61 99626-3867
CNPJ 32.751.565/0001-05
vilelapaisagismoparquesjardins@gmail.com
Rua 31 Norte, Lote 04, Águas Claras Norte – Brasília, DF, Cep: 71.918-360

Seandro Vilela Jr. de A. Santos